



Comune di CASALVECCHIO DI PUGLIA

71030 Provincia di FOGGIA

www.comune.casalvecchiodipuglia.fg.it



C.Fisc.: 80002620716

P.IVA: 01301430714

A V V I S O

T A S I - TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI

VISTI:

LA LEGGE N. 147 DD. 27/12/2013 (LEGGE DI STABILITÀ 2014), ART. 1 COMMI DA 639 A 714 CHE ISTITUISCE E DISCIPLINA LA IUC;

IL D.L. N. 16 DD. 06/03/2014 CONVERTITO IN LEGGE N. 68 DD. 02/05/2014;

VISTA LA NORMATIVA E LE DELIBERAZIONI ADOTTATE DAL COMUNE DI CASALVECCHIO DI PUGLIA IN MATERIA;

**SI INFORMA LA CITTADINANZA CHE
ENTRO IL 16 DICEMBRE 2019**

DEVE ESSERE EFFETTUATO IL VERSAMENTO DEL SALDO TASI DOVUTO PER L'ANNO 2019.

SONO SOGGETTI PASSIVI TASI I POSSESSORI OVVERO I DETENTORI A QUALSIASI TITOLO DI FABBRICATI, IVI COMPRESA L'ABITAZIONE PRINCIPALE (CAT.A1-A8 E A9) COME DEFINITA AI FINI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA E DELLE AREE EDIFICABILI COME DEFINITE SEMPRE AI FINI DELL'IMU. SONO ESCLUSI I TERRENI AGRICOLI. IN CASO DI LOCAZIONE FINANZIARIA LA TASI È DOVUTA DAL LOCATARIO A DECORRERE DALLA DATA DELLA STIPULAZIONE E PER TUTTA LA DURATA DEL CONTRATTO.

IL PAGAMENTO DELLA TASI DOVRÀ ESSERE EFFETTUATO IN 2 RATE. LA 1^a RATA AL 50% ENTRO IL 16 GIUGNO; LA SECONDA RATA, A CONGUAGLIO, ENTRO IL 16 DICEMBRE, SULLA BASE DELLE ALIQUOTE STABILITE DAL COMUNE PER L'ANNO 2019.

IL CALCOLO DELL'IMPOSTA TASI PER LA RATA DEL SALDO DOVRÀ ESSERE EFFETTUATO CON LE SEGUENTI ALIQUOTE:

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	ALIQUOTE %
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA PER TUTTE LE CATEGORIE DI IMMOBILI OGGETTO DI IMPOSIZIONE NON INCLUSE NELLE SOTTOSTANTI CLASSIFICAZIONI	1,50
2	UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA AD ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE QUALORA OGGETTO D'IMPOSIZIONE (SOLO CATEGORIE A1 - A8 E A9)	2,00
3	FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	ESENTI
4	TERRENI AGRICOLI	ESENTI

DETRAZIONE DI € 25,00 PER L'UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA AD ABITAZIONE PRINCIPALE DEL SOGGETTO PASSIVO E PERTINENZE DELLA STESSA (CAT.A1-A8-A9)

NEL CASO L'UNITÀ IMMOBILIARE SIA OCCUPATA DA UN SOGGETTO DIVERSO DAL TITOLARE, L'OCCUPANTE VERSA LA TASI NELLA MISURA DEL 30% DELL'AMMONTARE COMPLESSIVAMENTE DOVUTO. LA RESTANTE PARTE È CORRISPOSTA DAL TITOLARE DEL DIRITTO REALE SULL'UNITÀ IMMOBILIARE. VIENE ELIMINATA LA TASI SULL'ABITAZIONE PRINCIPALE E SULLA QUOTA TASI A CARICO DEGLI OCCUPANTI/INQUILINI QUANDO PER L'INQUILINO L'IMMOBILE IN LOCAZIONE È ABITAZIONE PRINCIPALE. RIMANE INVECE LA TASI PER LE ABITAZIONI PRINCIPALI DI LUSO (CAT.A1-A8 E A9)

IL PAGAMENTO DOVRÀ ESSERE EFFETTUATO MEDIANTE MODELLO F24, UTILIZZANDO I SEGUENTI CODICI:

CODICE CATASTALE DEL COMUNE: B917

CODICI TASI PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO
TASI ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE	3958
TASI AREE FABBRICABILI	3960
TASI ALTRI FABBRICATI	3961

DALLA RESIDENZA MUNICIPALE, 02/12/2019

IL RESPONSABILE UFFICIO TRIBUTI
DOTT.SSA MARIA TANGI